

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ευυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Gordian Holdings Ltd η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 05/07/2024 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **VVJJ2LB5V**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/4478	31/09W2, ΕπΙ 1256	Λευκωσία, Δήμος Γερίου	Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ	Διαμέρισμα αρ. 8 στον 1ον όροφο	37+9	1223/1258
Επιφλασσομένη τιμή πώλησης: €35.000							
Ποσό εγγύησης: €3.500							
2	0/4481	31/09W2, ΕπΙ 1256	Λευκωσία, Δήμος Γερίου	Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ	Διαμέρισμα αρ. 5 στον 2ον όροφο	52+8	1223/1258
Επιφλασσομένη τιμή πώλησης: €46.000							
Ποσό εγγύησης: €4.600							
3	0/4493	31/09W2, ΕπΙ 1256	Λευκωσία, Δήμος Γερίου	Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ	Διαμέρισμα αρ. 11 στον 2ον όροφο	52+8	1223/1258
Επιφλασσομένη τιμή πώλησης: €46.000							
Ποσό εγγύησης: €4.600							
4	0/4494	31/09W2, ΕπΙ 1256	Λευκωσία, Δήμος Γερίου	Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ	Διαμέρισμα αρ. 12 στον 2ον όροφο	78+16	1223/1258
Επιφλασσομένη τιμή πώλησης: €67.500							
Ποσό εγγύησης: €6.750							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το καθεστώς κατοχής, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ευυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση των ακινήτων ενδέχεται να υπόκειται σε Φ.Π.Α. Οι πιο πάνω επιφλασσομένες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν τον Φ.Π.Α. Ενδεχόμενος Φ.Π.Α θα είναι πληρωτέος επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Όσο αφορά το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 0/4481, κατατέθηκε σύμβαση εκχώρησης εξασφάλισης 1/ΚΕΕ/201/2012, που αφορά το 1/ΠΩΕ/1355/2011 (1/ΕΣ/2951/2012). Το ακίνητο ενδέχεται να κατοικείται.
6. Όσο αφορά το ακίνητο με αριθμό εγγραφής 0/4493, υπάρχει σύμβαση δανείου ΠΩΕ3379/2007 ημερ. 04/09/2007 (1/ΕΣ/1319/2021). Το ακίνητο ενδέχεται να κατοικείται.

Ημερομηνία: 23/04/24

Για τυχόν περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με το/α πιο πάνω ακίνητο/α, παρακαλούμε αποστέινετε στα τηλέφωνα 22812126 / 22812149 / 77775656 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση enquiries@gordianservicing.com